**проект**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КЛЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**от августа 2021 года №**

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при проведении контрольных мероприятий в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Клетского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области |  |

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Совета депутатов Клетского сельского поселения № 30/1 от 20.07.2021г «Об утверждении Положения о  муниципальном жилищном контроле на территории Клетского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области», руководствуясь Уставом Клетского сельского поселения,

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при проведении контрольных мероприятий в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Клетского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Клетского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области в сети Интернет.

Глава Клетского

сельского поселения Г.И. Дементьев

Приложение

к постановлению администрации

Клетского сельского поселения

Клетского муниципального района

Волгоградской области

от 08.2021г. №

Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при проведении контрольных (надзорных) мероприятий в рамках осуществления муниципального жилищного контроля

1. Наименование контрольного (надзорного) органа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Проверочный лист утвержден постановлением *полное наименование исполнительно-распорядительного органа муниципального образования* от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_ "Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при проведении контрольных (надзорных) мероприятий в рамках осуществления муниципального жилищного контроля "

3. Наименование контрольного (надзорного) мероприятия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Место проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Реквизиты распоряжения или приказа руководителя (заместителя руководителя) *органа муниципального жилищного контроля* о проведении контрольного (надзорного) мероприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица *органа муниципального жилищного контроля*, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении обязательных требований юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет контрольного (надзорного) мероприятия:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п | Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопрос (да/нет/не распространяется) |
|  | Подготовлены ли (оформлены) предложения по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием членов ТСЖ/ЖК/ЖСК на текущий год (и на предыдущий год)? | [пп. "в" п. 4](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81BCC773B3CEAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFDEDA009E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF) Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Правила № 416) |  |
|  | Сформирован ли годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на прошедший и текущий годы? | [пп. "в" п. 4](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81BCC773B3CEAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFDEDA009E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF) Правил № 416 |  |
|  | Соблюден ли порядок определения размера платы за коммунальные услуги? | [ст. 153](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD6D1029E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [154](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD7D8039E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [155](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD7D9039E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [157](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD7DB059E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [159](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD7DC059E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [160](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD7DE059E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF) и [ч. 4 ст. 158](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE66E98E9D58C52D138E3B58EF761F077BADEE7JBk5F) Жилищного кодекса РФ (далее – ЖК РФ);  Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правила № 354);  [пп. 29](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F80BBCB78B0C8AAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD8DB0A9E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [44](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F80BBCB78B0C8AAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD8DC0A9E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF) Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 (далее - Правила N 306) |  |
|  | Соблюден ли порядок установления размера платы за содержание жилого помещения? | [ч. 4 ст. 158](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE66E98E9D58C52D138E3B58EF761F077BADEE7JBk5F) ЖК РФ;  [пп. 34](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B9C47AB3C2AAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFDCD8059E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [36](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B9C47AB3C2AAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFDFD9079E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее - Правила № 491) |  |
|  | Отвечают ли требованиям законодательства документы на оплату жилищных и коммунальных услуг и указанию информации, подлежащих отражению в данных документах? | [ч. 2 ст. 171](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68D8C94152B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) ЖК РФ, ч. 2, [пп. "ж" п. 4](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C7A7D952832E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8A961B2B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 416;  [Приказ](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A54CEA5D851832E7C27A34BF8EF4BF25A6AF282B5C78C9492153E0948A3yDu8F) Минстроя России от 26.01.2018 N 43/пр "Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг" (далее - Приказ Минстроя от 26.01.2018 N 43/пр) |  |
|  | Соблюдены ли требования к заключению договоров горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, отопления и энергоснабжения с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида? | [ч. 1 ст. 157](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68D8D93142B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) ЖК РФ; [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C7A7D952832E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8A91152B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 416;  [п. 4](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C0A0D051822E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8B9B172B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 N 124 (далее - Правила N 124) |  |
|  | Соблюдены ли требования к осуществлению расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления в установленном порядке собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида? | [ч. 6.2 ст. 155](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABEC68981C642645E45A0D9A96CA714A2751Fy9u1F) ЖК РФ;  [пп. "ж" п. 4](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C7A7D952832E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8A961B2B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 416;  [п. 6](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C5ABD652842E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABECDD8DBD6462D0A48BFD9B172A30AA2y7u4F) постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 г. N 253 "О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг" (далее - Постановление N 253) |  |
|  | Предоставляется ли потребителю по его требованию в течение 1 рабочего дня со дня обращения возможность ознакомиться со сведениями о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, обеспечивается ли сохранность информации о показаниях коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета в течение не менее 3 лет? | [ч. 2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABFC08481C642645E45A0D9A96CA714A2751Fy9u1F) ЖК РФ; [пп. "е" п. 31](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C0AAD856872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8B94142B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 354 |  |
|  | Предоставляется ли любому потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения от него заявления письменная информация за запрашиваемые потребителем расчетные периоды о помесячных объемах (количестве) потребленных коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета (при их наличии), о суммарном объеме (количестве) соответствующих коммунальных ресурсов, потребленных в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, рассчитанных с применением нормативов потребления коммунальных услуг, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды? | [ч. 2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABFC08481C642645E45A0D9A96CA714A2751Fy9u1F) ЖК РФ;  [пп. "р" п. 31](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C0AAD856872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8B9B102B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 354 |  |
|  | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABFC08B81C642645E45A0D9A96CA714A2751Fy9u1F), [2.1](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABEC68581C642645E45A0D9A96CA714A2751Fy9u1F) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABFC08481C642645E45A0D9A96CA714A2751Fy9u1F) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C7A7D952832E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8A91152B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 416;  [пп. "а" п. 31](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C0AAD856872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8B94112B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 354;  [п. 14](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C0AAD856872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8F9B1A2B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) приложения N 1 к Правилам N 354 |  |
|  | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по горячему водоснабжению? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF), [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  [пп. "а" п. 31](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961FBA9FED614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804ECAE2DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 354;  [п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961FBA9FED614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804AC4E5DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) приложения N 1 к Правилам N 354 |  |
|  | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF), [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  [пп. "а" п. 31](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961FBA9FED614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804ECAE2DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 354;  [п. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961FBA9FED614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804AC4E1DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) приложения N 1 к Правилам N 354 |  |
|  | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по электроснабжению в жилом доме, жилом помещении? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF), [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  [пп. "а" п. 31](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961FBA9FED614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804ECAE2DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 354;  [п. 9](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961FBA9FED614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804AC5E2DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) приложения N 1 к Правилам N 354 |  |
|  | Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на техническое обслуживание, ремонт и на аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового газового оборудования? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [1.2](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE814ECDE5DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF), [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  [пп. "а" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FC8E0DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF); [пп. 6](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804CC9E2DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) и [7](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804CC9E3DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 (далее - Правила N 410) |  |
|  | Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на техническое диагностирование внутридомового газового оборудования, выработавшего нормативный срок службы? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [1.2](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE814ECDE5DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF); [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  [пп. "а" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FC8E0DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF); [п. 6](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804CC9E2DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF), [п. 9](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804CCAE8DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 410 |  |
|  | Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на замену внутридомового газового оборудования (ВДГО), выработавшего нормативный срок службы, в случае, если нормативные сроки эксплуатации истекли и не продлены по результатам технического диагностирования ВДГО или если ВДГО признано не подлежащим ремонту (непригодным для ремонта) в ходе технического обслуживания либо по результатам технического диагностирования ВДГО? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [1.2](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE814ECDE5DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF); [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  [пп. "а" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FC8E0DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF); [п. 10](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FC9E4DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 410 |  |
|  | Имеется ли в наличии заключенный договор с лицензированной организацией на проверку, очистку и (или) ремонт дымовых и вентиляционных каналов? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [1.2](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE814ECDE5DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF); [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  [пп. 5](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FC8E4DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) и [11](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804CC5E0DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 410 |  |
|  | Обеспечена ли периодичность проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования:  - техническое обслуживание наружных газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования: приборное обследование технического состояния газопроводов - не реже 1 раза в 3 года;  - техническое обслуживание внутренних газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования, - не реже 1 раза в 3 года;  - техническое обслуживание групповой баллонной установки сжиженных углеводородных газов, входящей в состав внутридомового газового оборудования, - не реже 1 раза в 3 месяца | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [1.2](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE814ECDE5DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF); [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  пп. "а", "б", "е" п. 43 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:  - признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;  - коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;  - поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами (при выявлении нарушений - организуются ли работы по разработке контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальному обследованию и составлению плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBF7705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBFC705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 491;  [п. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECFF1705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального [перечен](consultantplus://offline/ref=A2C902ED7798EC76D270288B25238ECBD61E5FE716D546E503F6A373B864CB2F2F18AE5857DB63B5DB1B3864C4FB3B2657614A18DF4B6D21zBy3L)я услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждённого постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее – Минимальный перечень № 290);  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента (при выявлении нарушений - организуются ли работы по восстановлению работоспособности гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBF7705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBFC705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 491;  [п. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECFF1705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке температурно-влажностного режима подвальных помещений (при выявлении нарушений - организуются ли работы по устранению причин его нарушения)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBF7705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBFC705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 491;  [п. 2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECCF6705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBF7705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBFC705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 491;  [п. 2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECCF6705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по принятию мер, исключающие подтопление, захламление, загрязнение и загромождение помещений подвалов, входов в подвалы и приямков? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBF7705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBFC705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 491;  [п. 2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECCF6705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по принятию мер, обеспечивающих вентиляцию помещений подвалов в соответствии с проектными требованиями? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB47602C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4166263D043F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L); [2.1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AA416E2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB476F2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739033F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739083F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 491;  [п. 2](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273E023F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7D0583D2F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273F073F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них (при выявлении нарушений - проводится ли организация работ по устранению выявленных неисправностей)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB47602C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4166263D043F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L); [2.1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AA416E2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB476F2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739033F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739083F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 491;  [п. 2](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273E023F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7D0583D2F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273F073F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств в отношении стен многоквартирных домов (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB47602C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4166263D043F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L); [2.1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AA416E2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB476F2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739033F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739083F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 491;  [п. 3](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273E063F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7D0583D2F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273F073F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB47602C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4166263D043F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L); [2.1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AA416E2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB476F2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739033F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739083F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 491;  [п. 3](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273E063F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7D0583D2F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273F073F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB47602C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4166263D043F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L); [2.1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AA416E2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB476F2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739033F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739083F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 491;  [п. 3](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273E063F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7D0583D2F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273F073F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличие в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибками и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB47602C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4166263D043F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L); [2.1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AA416E2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB476F2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739033F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739083F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 491;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7D0583D2F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273F073F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 416;  [п. 3](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273E063F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Минимального перечня № 290 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявлению прогибов, трещин и колебаний перекрытий и покрытий многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339F92135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359998460AB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL); [2.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACE359192135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339092135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899420DB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994206B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 491;  [п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC32A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899440CB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA0C547C732A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994409B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339F92135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359998460AB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL); [2.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACE359192135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339092135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899420DB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994206B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 491;  [п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC32A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899440CB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA0C547C732A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994409B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339F92135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359998460AB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL); [2.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACE359192135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339092135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899420DB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994206B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 491;  [п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC32A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899440CB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA0C547C732A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994409B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D70997C309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339F92135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359998460AB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL); [2.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACE359192135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339092135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899420DB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994206B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 491;  [п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC32A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899440CB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA0C547C732A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994409B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям в отношении всех типов перекрытий (покрытий) (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339F92135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359998460AB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL); [2.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACE359192135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339092135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899420DB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994206B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 491;  [п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC32A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899440CB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA0C547C732A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994409B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в отношении всех типов колонн, столбов многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 5](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709E7E309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и выявлением коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоением защитного слоя бетона, оголением арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 5](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709E7E309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению разрушений или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 5](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709E7E309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению поражения гнилью, дереворазрушающими грибками и жучками-точильщиками, расслоения древесины, разрывов волокон древесины в домах с деревянными стойками (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 5](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709E7E309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю за состоянием металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 5](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709E7E309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и выявлением нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин в отношении всех типов балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 6](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709E77309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 6](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709E77309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 6](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709E77309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 6](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709E77309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке кровли на отсутствие протечек (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по поверке молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений водоотводящих устройств и оборудования, водоприемных воронок внутреннего водостока крыш многоквартирных домов (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [пп. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений слуховых окон (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений выходов на крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений ходовых досок и переходных мостиков на чердаках (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений осадочных и температурных швов (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по осмотру потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости очистке кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости очистке кровли от скопления снега и наледи (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровель (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровель из эластомерных и термопластичных материалов (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению деформаций и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 8](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EE36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 8](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EE36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 8](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EE36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличия гнили и жучков-точильщиков в домах с деревянными лестницами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 8](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EE36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке состояния и при необходимости восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обеспечивающей предел огнестойкости 1 час в домах с лестницами по стальным косоурам? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 8](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EE36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке состояния и при необходимости обработке деревянных поверхностей антисептическими и антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 8](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EE36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339F92135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359998460AB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL); [2.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACE359192135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339092135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899420DB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994206B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 491;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA0C547C732A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994409B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 416;  [п. 9](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273B063F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Минимального перечня № 290 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.) (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339F92135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359998460AB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL); [2.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACE359192135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339092135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) ЖК РФ;  [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994206B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 491;  [п.п. 3.5.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB79A4C748C73CFDCE0220BA9D3DFCB8055662D6C8359B994F04E7A0CC82004F83CB8941ACDC68B7k95CL), [3.5.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB79A4C748C73CFDCE0220BA9D3DFCB8055662D6C8359B994E04E7A0CC82004F83CB8941ACDC68B7k95CL), [3.5.5](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB79A4C748C73CFDCE0220BA9D3DFCB8055662D6C8359B984504E7A0CC82004F83CB8941ACDC68B7k95CL) Правил и норм № 170;  [п. 9](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC32A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994008B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA0C547C732A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994409B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339F92135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359998460AB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL); [2.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACE359192135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339092135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899420DB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994206B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 491;  [п. 9](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC32A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994008B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA0C547C732A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994409B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и организации восстановления или замены отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339F92135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359998460AB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL); [2.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACE359192135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339092135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899420DB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994206B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 491;  [п. 9](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC32A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994008B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA0C547C732A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994409B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и организации работ по восстановлению плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339F92135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359998460AB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL); [2.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACE359192135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339092135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) ЖК РФ;  [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994206B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 491;  [п. 9](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC32A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994008B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA0C547C732A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994409B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по выявлению зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 10](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415E03BC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке звукоизоляции и огнезащиты перегородок многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 10](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415E03BC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке состояния внутренней отделки? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415E037C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - осуществляется ли их устранение? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415E037C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке состояния основания и поверхностного слоя полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 12](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415E036C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке состояния работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов) полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 12](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415E036C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке состояния целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при выявлении нарушений в отопительный период - осуществляется ли незамедлительный ремонт, в остальных случаях - разрабатывается ли план и проведение восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "з"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["и" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852414ED39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 13](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415E13DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B0772519E2B5EF40547DA25CA6E0C0504D72C6DA57156C54F1A1794E281938D7D07E8E41EFE12937C4M) - [1.2](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B0772519E2B5EF40547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A52FBF42D0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M); [2.1](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B0772519E2B5EF40547DA25CA6E0C0504D72C6DA57146A5AF1A1794E281938D7D07E8E41EFE12937C4M) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B0772519E2B5EF40547DA25CA6E0C0504D72C6DA57156C5BF1A1794E281938D7D07E8E41EFE12937C4M) ЖК РФ;  [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [14](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAFC2E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416;  [пп. "в" п. 148(22)](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B0772519E2B0E54B547DA25CA6E0C0504D72C6DA57106A52F1A1794E281938D7D07E8E41EFE12937C4M) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правила № 354) |  |
|  | Выполняются ли работы по техническому обслуживанию: чистке, промывке и дезинфекции загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 14](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAFC2E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416;  [пп. "в" п. 148(22)](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B0772519E2B0E54B547DA25CA6E0C0504D72C6DA57106A52F1A1794E281938D7D07E8E41EFE12937C4M) Правил № 354 |  |
|  | Выполняются ли работы по техническому обслуживанию и сезонному управлению оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определению работоспособности оборудования и элементов систем (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B672B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF03AC3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B672B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF031C3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Правил № 491;  [п. 15](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B272B21672C0A38B72E5A3C54312116179EFF539C3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95974213CDB272B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF63EC3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю состояния, выявления и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B672B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF03AC3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B672B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF031C3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Правил № 491;  [п. 15](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B272B21672C0A38B72E5A3C54312116179EFF539C3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95974213CDB272B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF63EC3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B672B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF03AC3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B672B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF031C3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Правил № 491;  [п. 15](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B272B21672C0A38B72E5A3C54312116179EFF539C3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95974213CDB272B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF63EC3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по устранению неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранению засоров в каналах, устранению неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B672B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF03AC3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B672B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF031C3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Правил № 491;  [п. 15](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B272B21672C0A38B72E5A3C54312116179EFF539C3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95974213CDB272B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF63EC3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю и обеспечению исправного состояния систем автоматического дымоудаления (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF02A0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M), ["з"](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M), ["е" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF02F0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 15](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FBF5290129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B672B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF03AC3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B672B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF031C3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Правил № 491;  [п. 15](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95964413C6B272B21672C0A38B72E5A3C54312116179EFF539C3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=27C72CDCD9330386EEBA4BD5766E8E3D95974213CDB272B21672C0A38B72E5A3C54312116179EEF63EC3D4982AE1CA0B2A16AA577666DB46h6CFM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по определению целостности конструкций и по проверке работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов)? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF02A0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 16](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FBF4290129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по очистке от сажи дымоходов и труб печей? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF02A0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 16](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FBF4290129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по устранению завалов в дымовых каналах? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF02A0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 16](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FBF4290129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["в"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852414ED3BC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 17](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852414E939C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по постоянному контролю параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования (тепловых пунктов и водоподкачек) и герметичности систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35D48839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [1.2](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D2826C8E0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM); [2.1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009A33DA8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35DB8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["в"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D382688F0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368820B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 491;  [пп. 17](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3826C8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), [18](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3826F890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497316B297A1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3836E8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек, узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35D48839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [1.2](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D2826C8E0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM); [2.1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009A33DA8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35DB8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["в"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D382688F0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368820B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 491;  [пп. 17](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3826C8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), [19](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3826E8F0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497316B297A1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3836E8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35D48839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [1.2](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D2826C8E0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM); [2.1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009A33DA8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35DB8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["в"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D382688F0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368820B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 491;  [п. 17](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3826C8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497316B297A1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3836E8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке работоспособности и обслуживанию устройств водоподготовки для системы горячего водоснабжения (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35D48839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [1.2](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D2826C8E0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM); [2.1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009A33DA8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35DB8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["в"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D382688F0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368820B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 491;  [п. 17](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3826C8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497316B297A1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3836E8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке исправности, работоспособности, регулировке и техническому обслуживанию насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35D48839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [1.2](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D2826C8E0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM); [2.1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009A33DA8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35DB8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["в"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D382688F0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368820B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 491;  [п. 18](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3826F890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497316B297A1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3836E8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю состояния и замене неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.) систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35D48839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [1.2](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D2826C8E0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM); [2.1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009A33DA8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35DB8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["в"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D382688F0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368820B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 491;  [п. 18](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3826F890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497316B297A1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3836E8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по восстановлению работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35D48839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [1.2](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D2826C8E0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM); [2.1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009A33DA8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35DB8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["в"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D382688F0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368820B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 491;  [п. 18](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3826F890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497316B297A1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3836E8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю состояния и незамедлительному восстановлению герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35D48839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [1.2](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D2826C8E0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM); [2.1](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009A33DA8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497116BC9DA7F58C63D9AFCB27471A54F7F0009B35DB8839DA44830DA7137B8F01C147688FjBA8M) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["в"](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D382688F0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA5F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D38368820B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 491;  [п. 18](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497210B29CA1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3826F890B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=34CA5B97055FB9945BA35FF5A66E0689497316B297A1F58C63D9AFCB27471A54F7F0009D33D3836E8D0B8251E342688F02C1456F90B39C79jDABM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и восстановлением исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33B56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837ABF5D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 491;  [п. 18](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837BB8565066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD8467DE83F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837AB9525066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по промывке участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе, очистке и промывке водонапорных баков? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33B56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837ABF5D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 491;  [п. 18](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837BB8565066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD8467DE83F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837AB9525066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке и обеспечению работоспособности местных локальных очистных сооружений (септики) и дворовых туалетов? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33B56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837ABF5D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 491;  [п. 18](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837BB8565066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD8467DE83F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837AB9525066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по промывке систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33B56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837ABF5D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 491;  [п. 18](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837BB8565066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD8467DE83F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837AB9525066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеру сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановления цепей заземления по результатам проверки? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33B56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837ABF5D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 491;  [п. 20](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837BB95D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Минимального перечня № 290 |  |
|  | Выполняются ли работы по проверке и обеспечению работоспособности устройств защитного отключения электрооборудования? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33B56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837ABF5D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 491;  [п. 20](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837BB95D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD8467DE83F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837AB9525066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по техническому обслуживанию и ремонту силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33B56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837ABF5D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 491;  [п. 20](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837BB95D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD8467DE83F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837AB9525066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 416 |  |
|  | Выполняются ли работы по контролю состояния и замене вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33B56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837ABF5D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 491;  [п. 20](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837BB95D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD8467DE83F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837AB9525066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 416 |  |
|  | Организованы ли система диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 22](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FBF1200129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416 |  |
|  | Обеспечено ли проведение осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов)? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF02A0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 22](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FBF1200129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416 |  |
|  | Обеспечено ли проведение аварийного обслуживания лифта (лифтов)? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 22](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FBF1200129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416 |  |
|  | Обеспечено ли проведение технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF02A0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 22](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FBF1200129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по оказанию услуг по сухой и влажной уборке тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBFC705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 491;  [п. 23](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FCBF1705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по оказанию услуг по влажной протирке подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBFC705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 491;  [п. 23](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FCBF1705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по оказанию услуг по мытью окон в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBFC705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 491;  [п. 23](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FCBF1705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по оказанию услуг по очистке систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBFC705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 491;  [п. 23](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FCBF1705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по оказанию услуг по проведению дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [п. 23](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FCBF1705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по очистке крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см. в холодный период года? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [п. 2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FC8F2705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL)4 Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по сдвиганию свежевыпавшего снега и очистке придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см. в холодный период года? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [п. 2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FC8F2705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL)4 Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по очистке придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) в холодный период года? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [п. 2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FC8F2705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL)4 Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по очистке придомовой территории от наледи и льда в холодный период года? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [п. 2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FC8F2705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL)4 Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по очистке от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. 24, 25](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FC8F2705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по уборке крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. 24, 25](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FC8F2705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по подметанию и уборке придомовой территории в теплый период года? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [п. 25](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FC8F2705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по уборке и выкашиванию газонов в теплый период года? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [п. 25](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FC8F2705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по прочистке ливневой канализации в теплый период года? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [п. 25](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FC8F2705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок?. | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [п. 2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1FC8F2705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL)6 (1) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
|  | Проводятся ли работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF02A0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M), ["з"](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M), ["е" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF02F0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 27](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FBF2200129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416 |  |
|  | Осуществляется ли предоставление потребителю коммунальных услуг круглосуточно (коммунальной услуги по отоплению - круглосуточно в течение отопительного периода), то есть бесперебойно либо с перерывами, не превышающими продолжительность, соответствующую [требованиям](consultantplus://offline/ref=676C8A72395757EFF8D896246142742EA9083C55C219ED06947A7C448487893CAF480D3E6CA5181871501A350E52FEE746EDD07A28BF5622I8WCI) к качеству коммунальных услуг, приведенным в приложении N 1 к Правилам N 354? | [Пп. "в" пункта 3](consultantplus://offline/ref=676C8A72395757EFF8D896246142742EA9083C55C219ED06947A7C448487893CAF480D3E6CA51D197A501A350E52FEE746EDD07A28BF5622I8WCI) Правил N 354 |  |
|  | Осуществляется ли предоставление коммунальных услуг в необходимых потребителю объемах в пределах технической возможности внутридомовых инженерных систем, с использованием которых осуществляется предоставление коммунальных услуг? | [пп. "г" п. 3](consultantplus://offline/ref=676C8A72395757EFF8D896246142742EA9083C55C219ED06947A7C448487893CAF480D3E6CA51D197D501A350E52FEE746EDD07A28BF5622I8WCI), [пп. "а" п. 31](consultantplus://offline/ref=676C8A72395757EFF8D896246142742EA9083C55C219ED06947A7C448487893CAF480D3E6CA51C197B501A350E52FEE746EDD07A28BF5622I8WCI), [пп. "а" п. 148.22](consultantplus://offline/ref=676C8A72395757EFF8D896246142742EA9083C55C219ED06947A7C448487893CAF480D3E65AC164B281F1B694A0EEDE749EDD27C34IBWCI) Правил N 354 |  |
|  | Соответствует ли [требованиям](consultantplus://offline/ref=676C8A72395757EFF8D896246142742EA9083C55C219ED06947A7C448487893CAF480D3E6CA5181871501A350E52FEE746EDD07A28BF5622I8WCI), приведенным в приложении N 1 к Правилам N 354, качество предоставляемых коммунальных услуг: | [пп. "д" пункта 3](consultantplus://offline/ref=676C8A72395757EFF8D896246142742EA9083C55C219ED06947A7C448487893CAF480D3E6CA51D197C501A350E52FEE746EDD07A28BF5622I8WCI) Правил N 354 |  |
| 132.1 | а) холодное водоснабжение? |  |
| 132.2 | б) горячее водоснабжение? |  |
| 132.3 | в) водоотведение? |  |
| 132.4 | г) электроснабжение? |  |
| 132.5 | д) газоснабжение? |  |
| 132.6 | е) отопление? |  |
| 132.7 | ж) обращение с твердыми коммунальными отходами? |  |
|  | Обеспечена ли установка и ввод в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, в том числе по показателям точности измерений, не позднее 3 месяцев со дня принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении расходов на приобретение и установку коллективного (общедомового) прибора учета в плату за содержание жилого помещения, если иной срок не установлен таким решением? | [пп. "с" пункта 31](consultantplus://offline/ref=676C8A72395757EFF8D896246142742EA9083C55C219ED06947A7C448487893CAF480D3E6CA41F1E7E501A350E52FEE746EDD07A28BF5622I8WCI) Правил N 354 |  |
|  | Имеются ли в наличии паспорта готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период (за текущий и предыдущий годы)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=6DEA491B01D7E06DC9859729EBF2899FB7B3160A83BF8E79C38A4FEB848DBD327592B77A4C8DBEF8ACC7C8DDFC9B9D7917F9B0FF0A18A5G) - [1.2](consultantplus://offline/ref=6DEA491B01D7E06DC9859729EBF2899FB7B3160A83BF8E79C38A4FEB848DBD327592B77C4A8BB4ADF888C981B9CE8E7811F9B2F916867D1F16ADG); [2.1](consultantplus://offline/ref=6DEA491B01D7E06DC9859729EBF2899FB7B3160A83BF8E79C38A4FEB848DBD327592B77B4A83BEF8ACC7C8DDFC9B9D7917F9B0FF0A18A5G) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=6DEA491B01D7E06DC9859729EBF2899FB7B3160A83BF8E79C38A4FEB848DBD327592B77A4C82BEF8ACC7C8DDFC9B9D7917F9B0FF0A18A5G) ЖК РФ;  [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=6DEA491B01D7E06DC9859729EBF2899FB7BE130F85B78E79C38A4FEB848DBD327592B77C4A8AB5A9F488C981B9CE8E7811F9B2F916867D1F16ADG) Правил N 491;  [п.п. 2.6.3](consultantplus://offline/ref=6DEA491B01D7E06DC9859729EBF2899FB0BF120985B5D373CBD343E98382E22572DBBB7D4A8BB0ABF6D7CC94A89682790FE7B4E10A847F11ACG), [2.6.10](consultantplus://offline/ref=6DEA491B01D7E06DC9859729EBF2899FB0BF120985B5D373CBD343E98382E22572DBBB7D4A8BB2AFF6D7CC94A89682790FE7B4E10A847F11ACG) Правил и норм N 170,  [п.п. 2](consultantplus://offline/ref=6DEA491B01D7E06DC9859729EBF2899FB5BF100680B98E79C38A4FEB848DBD327592B77C4A8AB5ADFF88C981B9CE8E7811F9B2F916867D1F16ADG), [9](consultantplus://offline/ref=6DEA491B01D7E06DC9859729EBF2899FB5BF100680B98E79C38A4FEB848DBD327592B77C4A8AB5AFF888C981B9CE8E7811F9B2F916867D1F16ADG) Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103 |  |
|  | Раскрывается ли товариществом или кооперативом  путем размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом:  наименование товарищества или кооператива, режим работы, адрес официального сайта в сети "Интернет" (при наличии), адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в сети "Интернет";  контактные телефоны товарищества или кооператива, аварийно-диспетчерских служб и аварийных служб ресурсоснабжающих организаций; уведомления о предстоящих работах, проверках оборудования, восстановительных работах, иных мероприятиях, которые могут повлечь неудобство для собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме либо потребовать присутствия таких собственников и пользователей или их представителей в помещении в определенное время, с указанием времени проведения таких мероприятий; уведомления об изменении размера платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги? | [ч. 1 ст. 161](consultantplus://offline/ref=68339EA1AF4D16F589A082DAB72CF9396DBBBE3406620EF642BF25A5C42DCDCC97E21EA0979DAE99CC4358777D3AE86ACCD6DA34EDu671F) ЖК РФ,  [пп. "а" п. 32](consultantplus://offline/ref=68339EA1AF4D16F589A082DAB72CF9396DB3B83800660EF642BF25A5C42DCDCC97E21EA09991F19CD952007B7C24F66CD4CAD836uE7EF)  Правил N 416 |  |
|  | Предоставляется ли товариществом собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме информация по запросам (обращениям)? Обеспечивается ли направление ответов на индивидуальные либо коллективные запросы лиц, не являющихся собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме? | [ч. 1 ст. 161](consultantplus://offline/ref=68339EA1AF4D16F589A082DAB72CF9396DBBBE3406620EF642BF25A5C42DCDCC97E21EA0979DAE99CC4358777D3AE86ACCD6DA34EDu671F) ЖК РФ, [п. 34](consultantplus://offline/ref=68339EA1AF4D16F589A082DAB72CF9396DB3B83800660EF642BF25A5C42DCDCC97E21EAE9191F19CD952007B7C24F66CD4CAD836uE7EF), [35](consultantplus://offline/ref=68339EA1AF4D16F589A082DAB72CF9396DB3B83800660EF642BF25A5C42DCDCC97E21EAE9891F19CD952007B7C24F66CD4CAD836uE7EF), [36](consultantplus://offline/ref=68339EA1AF4D16F589A082DAB72CF9396DB3B83800660EF642BF25A5C42DCDCC97E21EA6919AAE99CC4358777D3AE86ACCD6DA34EDu671F), [37](consultantplus://offline/ref=68339EA1AF4D16F589A082DAB72CF9396DB3B83800660EF642BF25A5C42DCDCC97E21EA6919BAE99CC4358777D3AE86ACCD6DA34EDu671F) Правил N 416 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(пояснения и дополнения по контрольным вопросам, содержащимся в перечне)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность и ФИО должностного лица, проводившего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (дата) |